JANUS
INTERNATIONAL EUROPE

# VERSETZBARE LAGERMODULE

# VERSETZBARE LAGERMODULE

Wenn Sie Lagerraum oder zusätzliche Einnahmen benötigen, eignen sich unsere externen und versetzbaren Lagermodule ideal für die Nutzung Ihres ungenutzten Grundstücks. Diese Boxen können in Bereichen installiert werden, die Sie traditionell nicht bebauen würden - so können Sie den vermietbaren Raum und die Mieteinnahmen maximieren.

Das Hinzufügen von zusätzlichem Speicherplatz ist mit unseren MASS- und Vault-Modulen einfach und flexibel. Machen Sie das Beste aus ungenutztem Raum und verwandeln Sie ihn in Mietfläche. Wenn Sie neu in der Selfstorageindustrie sind, ist dies auch eine kostengünstige Lösung, um das Geschäft zu erkunden.

- Wir verwenden nachhaltige Herstellungsverfahren mit umweltfreundlichen und hochgradig recycelbaren Materialien.
- Die Janus MASS- und Vault-Module sind ein Originaldesign von Janus und und werden in Großbritannien entwickelt und hergestellt.

**Brauchen Sie Ratschläge zur idealen Raumgestaltung und zum Produktangebot für Ihr Unternehmen? Unser Team von Experten für Selfstorage hilft Ihnen gerne weiter und leitet Sie an.**

**www.januseurope.com**
**sales@januseurope.com**
**+49 (0)303 0011 4508**

# MASS-MODULE

Unsere MASS-Module (Movable Additional Storage Structure) sind individuell anpassbare und skalierbare externe Lagercontainer. Sie sind in einer Reihe von Optionen mit 1, 2, 3 oder 4 Toren erhältlich, um den Bedürfnissen Ihres Unternehmens und den Anforderungen Ihrer Kunden gerecht zu werden. Die Janus MASS-Module bestehen aus hochwertigem Stahl und werden in Großbritannien entwickelt und hergestellt.

## MERKMALE

- Verzinktes Stahldach, verjüngt für Wasserabfluss
- Witterungsbeständige, polyesterbeschichtete Wände
- Bodenkonstruktion aus hochwertigem verzinktem Stahl mit Holzfußboden
- Serienmäßig mit Edelstahl-Verriegelungen ausgestattet; das Nokē™ Smart Entry System ist als Sonderausstattung erhältlich
- Vollständige Palette an Torfarben mit Polyester-, Ledernarb- oder GreenCoat®-Oberfläche erhältlich
- Erhältlich als isolierte oder nicht isolierte Module

## SPEZIFIKATIONEN

### EXTERN

- **Höhe vorne:** 2890 mm
- **Höhe hinten:** 2730 mm
- **Länge:** 6020 mm
- **Breite:** 2440 mm

### TÜR ÖFFNEN

- **Höhe:** 2200 mm
- **Breite:** 1 Tor (1600mm), 2 Tore (2200mm), 3 Tore (1400mm) und 4 Tore (1000mm)

### INTERNE

- **Länge:** 5850 mm
- **Breite:** 2250 mm
- **Stehhöhe:** 2615 mm (niedrigster Punkt) 2744 mm (höchster Punkt)

### GEWICHT

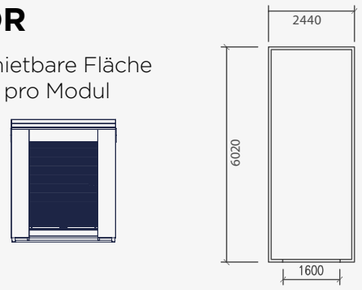
1.000 kg

## VORTEILE

- **Flexibel:** In einer Reihe von Größen, Optionen und Farben erhältlichs
- **Aussehen:** Bietet das gleiche hochwertige Aussehen und Gefühl wie herkömmliche Selfstoragecenter
- **Langlebig:** Gefertigt aus hochwertigen Materialien
- **Großer Wert:** Kostengünstig für maximales Umsatzpotenzial
- **Nachhaltig:** Hergestellt nach EN 10169 + A1 und erhältlich in GreenCoat® lackiertem Stahl
- **Schnell:** Einfach zu installieren und als reines Liefer- oder Liefer- und Installationspaket erhältlich
- **Rentabilität der Investition:** Erstklassige Mieten bei minimaler Investition, was langfristig zu einer hervorragenden Rendite führt

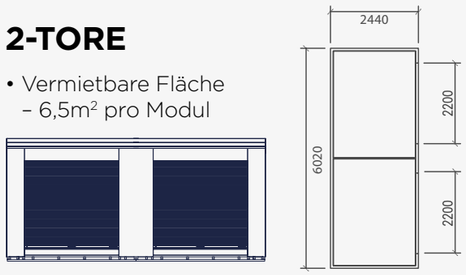
### 1-TOR

- Vermietbare Fläche – 13m² pro Modul



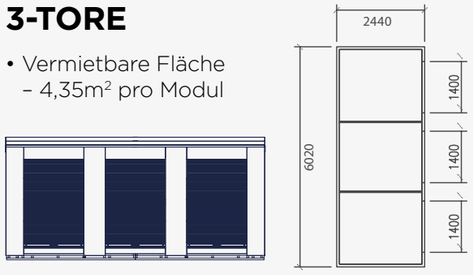

### 2-TORE

- Vermietbare Fläche – 6,5m² pro Modul



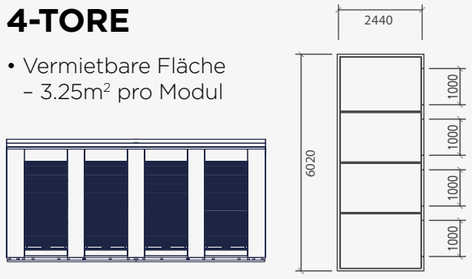

### 3-TORE

- Vermietbare Fläche – 4,35m² pro Modul




### 4-TORE

- Vermietbare Fläche – 3.25m² pro Modul



# VAULT

Die Janus Vault-Module sind ideal, um zusätzlichen Speicherplatz im Innen- und Außenbereich zu schaffen.

Sein anpassbares und langlebiges Design ermöglicht es Ihnen, Ihren gesamten Mietraum zu nutzen, um Ihre Mieteinnahmen zu maximieren. Die Janus Vault kann als Einzel- oder Mehrfachmodul verwendet und in Gebieten platziert werden, in denen Sie traditionell nicht bauen würden. Die Einholung einer Baugenehmigung wird wahrscheinlich einfacher sein, falls sie überhaupt erforderlich ist.

Die Produkte sind aus hochwertigem Stahl gefertigt, zum Selbstaufbau geliefert und sind sehr einfach zu montieren. Es können bis zu 12 Einheiten auf einen LKW geladen werden. Sie können in jedem beliebigen Ort installiert werden und bei Bedarf mit einem Gabelstapler umplaziert werden.

## VORTEILE

- **Flexibel:** Individuell anpassbar, skalierbar und verlegbar
- **Sicher:** Stabiles Einbauverriegelung als Standard
- **Schnell:** In Flatpack-form und montagefreundlich mit mitgelieferter Aufbauanleitungen
- **Langlebig:** Hochwertiges Material und Design
- **Großer Wert:** Kostengünstig und maximiert die Mieteinnahmen

### STRUKTUR

- Hochwertiger, langlebiger Stahl (SPA-H und SPA-C)
- Belüftungsöffnungen an den Wänden zur Minimierung der Kondensation
- Alle Eisenwaren sind aus rostfreiem Stahl
- Bis zu 12 Module können auf einen LKW geladen werden (entspricht einer Nettomietfläche von 80m²)
- Integrierte Gabelstaplertaschen

### FARBEN

- Umfangreiche Janus-Farbpalette für Wände und Tore
- Chromatfreier und nachhaltiger GreenCoat®-Lack. Entspricht der aktuellen REACH-Verordnung
- Gef. nach EN 10169+ A1

### ZUBEHÖR

- Eingebautes LED-Solarbeleuchtung mit Fernbedienung inkludiert

### ZUSATZOPTION

- Nokē™ Smart Entry System

### GARANTIE

- 2 Jahre

## MERKMALE

### DECKE

- Verzinkter Stahl mit Betauungsschutz
- Schräge Ausführung für Wasserablauf nach hinten

### WÄNDE

- Witterungsbeständiger polyesterbeschichteter Stahl
- Außenwand in einer Reihe von Farben erhältlich
- Innenwand serienmäßig mit einer zweischichtigen grauen Rückseitenbeschichtung

### TOR

- Rolltor in einer Vielzahl von Farben erhältlich
- Torgriff und Eisenwaren während der Produktion installiert

### TORVERRIEGELUNG

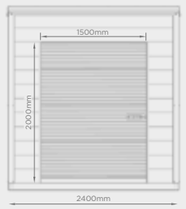
- Edelstahl-Einbauverriegelung
- Läßt sich mit Nokē™ Smart Entry System ausgestattet werden

### FUSSBODEN/INNENBEREICH

- Ungiftige, nicht brennbare und nicht riechende Beschichtung
- Zwei Lüftungsöffnungen an den Wänden ermöglichen einen kontinuierlichen Luftstrom und minimieren die Kondensation
- Aluminium-Riffelblechboden zur Minimierung von Verschmutzungen (Dicke: 2 mm. Verstärkte Skelettstruktur)
- Wasserdicht, rutschfeste Technologie
- Bodenbelastbarkeit: 5 kN/m²

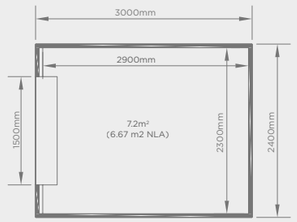
### UNTERBAU/ RAHMEN

- Hochwertiger verzinkter Stahl mit glatte Gesamtoberfläche
- Optimale Korrosionsschutzeigenschaften und umweltfreundlich
- Integrierte Gabelstaplertaschen




FRONTANSICHT

SEITENANSICHT




GRUNDFLÄCHE

## PRODUKTSPEZIFIKATIONEN

### EXTERNE MAßE

- **Höhe vorne:** 2600 mm
- **Höhe hinten:** 2555 mm
- **Länge:** 3000 mm
- **Breite:** 2400 mm

### TORÖFFNUNG

- **Breite:** 1500 mm
- **Höhe:** 2000 mm

### INTERNE MAßE

- **Grundfläche:** 2900mm (B) x 2300mm (L)
- **lichte Höhe:** 2380 mm

### GESAMTE VERMIETBARE FLÄCHE PRO MODUL

- 7.2m² (6.67 m² NLA)

### ABMESSUNGEN IN „FLATPACK“ FORM

- 760 mm (H) x 3200 mm (B) x 2400 mm (L)

### GEWICHT

- 1.000 kg

JANUS
INTERNATIONAL EUROPE

nokē smart entry
no key. no problem.
BY JANUS INTERNATIONAL

JANUS QUALITY ASSURANCE

www.januseurope.com
sales@januseurope.com
+49 (0)303 0011 4508

Gedruckt auf 100 % recyceltem Papier. Dies ist eine klimaneutral gedruckte Broschüre.

Version 3.1